



Balatonfűzfő Város Önkormányzata Polgármester

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-920 Fax: 06/88 596-901
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

Iktatószám: bal/1750-2/2023.
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előkészítő: Székely László települési főmérnök

ELŐTERJESZTÉS

A 2023. november 21-i közmeghallgatásra

Tárgy: Beszámoló a lakókörnyezet állapotáról

Tisztelt Képviselő-testület és a Tisztelt Lakosság!

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény rendelkezése alapján a települési önkormányzat legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot a lakókörnyezet állapotáról. Önkormányzatunk Képviselő-testülete e törvényi kötelezettségének eleget téve jelen közmeghallgatás keretei között végzi el ezen feladatát.

Az évenkénti tájékoztatókban egyre nagyobb hangsúlyt kap a környezeti állapotot alapvetően meghatározó **éghajlat- és időjárásváltozás**. Az éghajlatváltozás hatásaként változékonnyá váló időjárás érezteti annak kedvező vagy éppen kedvezőtlen hatását. Ennek megfelelően már az elmúlt évben is a turisztikai szempontból kedvező időjárásról adhatunk számot.

Ez év nyarán is a változékonnyá váló időjárás volt a jellemző, amelyet az önkormányzat tulajdonában álló, Fűzfői Vagyonkezelő Kft. (továbbiakban: agyonkezelő) részéről üzemeltetett strandok forgalmának bevétel emelkedése is igazol.

Az időjárással szoros összefüggésben van a **felszíni és a felszín alatti vizek** mennyisége és minősége.

A Balaton vízminőségét, vízmennyiséget nagyban befolyásolja a vízgyűjtőin leesett csapadék mennyisége, a magasabb mértékadó vízszint részben orvosolja a vízminőségi és mennyiségi gondokat de a téli és tavaszi időszakban elmaradt csapadékosabb időjárás érezteti hatását a vízszintre vonatkozóan. Az idei évben nyáron lehullott jelentős csapadék mennyiség mellett, az ez időszakban történt jelentős napi kipárolgás/vízvesztés mellett a Balaton jelenlegi vízszintje 102 cm van.

Mérési eredmények is igazolják azt a mindennapi tapasztalatot, hogy városunk **levegőminősége** jónak mondható. Elsősorban a közlekedésből, a magas arányú burkolatlan utakból üledő por miatt adódik légszennyezés. További szennyezést jelent a szilárd tüzelőanyag használata, különösen azokban az esetekben, amikor nem megfelelő tüzelőanyag kerül alkalmatlan tüzelőberendezésbe.

A nyári augusztusi időszakban a környező településeken folytatott (Királyszentistván, Papkeszi és Balatonkenese) mezőgazdasági tevékenységből fakadó, időszakos szaghatások rontották az itt lakók levegőminőségének érzetét, komfort érzetét.

4

A Balaton vízminősége közegészségügyi szempontból jó, ezt alátámasztják a strandokon a nyári időszakban mért vízminőség vizsgálatok.

Az elmúlt évek rövid idejű, de nagy mennyiségű **csapadék vizei** miatt fokozott figyelem fordult a városi csapadékgyűjtő rendszerének fenntartására és bővítésének szükségességére. Ez évben Vagyonkezelő saját költségvetési forrásából, több nyílt illetve zárt rendszerű csapadék elvezető létesítmény tisztított és újított fel a hirtelen keletkező nagy mennyiségű csapadékvíz elvezetésének biztosítása érdekében.

A települési környezet állapotát alapvetően meghatározza a **kommunális infrastruktúra**.

Balatonfűzfő Város Önkormányzata az elmúlt években több alkalommal is kezdeményezte a Fűzfőgyártelep településrészünk vízellátását szolgáló, vízi közmű hálózat Magyar Állam tulajdonába kerülését tulajdonba adását. A vízi közmű hálózat átadásával kapcsolatban további egyeztetések és döntések szükségesek.

Balatonfűzfő Város Önkormányzata az iparterületi illetve a Fűzfőgyártelep városrész vízhálózat rendszerének megújítása érdekében, rendszeresen tart kooperációs egyeztetéseket az üzemeltetésre kijelölt DRV. Zrt képviselőivel és mérnökeivel, ennek eredményeként megkezdte felmérni a fejlesztendő terület fogyasztóinak ivóvíz és tűzvíz igényét. Az Önkormányzat kitűzött célja, hogy a településrész ivóvíz és tűzvíz hálózatát megújítása a Magyar állam segítségével melynek előkészítése érdekében koncepcióterv kerül előkészítésre.

A vízgazdálkodási törvény előírásainak megfelelően önkormányzati rendelettel szabályozott közszolgáltatás továbbra is szervezett módon biztosítja a közcsatornával el nem vezetett szennyvizek gyűjtését és elszállítását a még csatornázatlan ingatlanok esetében.

A **közvilágítási hálózat** a teljes közvilágítási hálózat korszerűsítése, fejlesztése várat magára. A Balatonfűzfő közigazgatási területén 2023 évben elkészült a lámpatestek felmérése, és a város közvilágítási mesterterve.

Balatonfűzfő Város Önkormányzata rövidtávú tervi között szerepel a meglévő 1034db fényforrásból mintegy 300 db fényforrás hatékony energiatakarékosra cserélése.

A **települési szilárd hulladék közszolgáltatás** a szolgáltatási díj beszedését, és a közszolgáltatók finanszírozását a NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság, a feladatellátását, összegyűjtését Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. végzi.

A mára már széleskörűen megvalósult a fűzőfürdői, tobruki városrészben a háztól történő szelektív hulladékgyűjtés és lomtalanítás, de ennek ellenére is előfordul az **illegális hulladéklerakás** a település külterületein. A közterületen szabálytalanul elhelyezett hulladékok összegyűjtése és elszállítása – mivel a szemetelők beazonosítása zömében sikertelen – az önkormányzatra illetve a Vagyonkezelő munkatársaira hárul.

Lakókörnyezetünk minőségi érzetét alapvetően meghatározza a **közutak** állapota. Városképi, környezetvédelmi, közlekedés biztonsági szempontból, emeli a jó minőségű úthálózat a komfortérzetet mind a helyi lakosoknál, mind az átutazóknál egyaránt.

Az országos közutak vonatkozásában a korábbi években képest örömteli hír, hogy:

- **8-as számú főút Litér-Veszprém és Veszprémet elkerülő Kelet-Délkeleti szakasz teljesen elkészült, ezért a nyári időszakban érezhetően csökkent a 71-es számú főút forgalma.**

- A településen megvalósuló beruházás miatt a 71-es számú főút Balatonalmádi felőli szakasza kibővítésre került, egy kanyarodó sávval valamint a csomópont közvilágítása is megújult.

A műszaki szükségesség és a lakossági elvárások messze meghaladják az önkormányzat pénzügyi lehetőségeit, a **helyi közúthálózat** részét képező, meglehetősen rossz állapotú lakó- és gyűjtőút hálózat felújítása esetében. Ennek ellenére részben pályázaton elnyert támogatásból, részben saját költségvetési forrásból történtek, illetve történnek útépitések, útfelújítások.

Saját forrásból:

- Gagarin utca környezetében lévő járda szakaszok megújítása
- Gagarin utcai ideiglenes parkoló kialakítása

Saját forrásból végzendő út felújítások 2024 év első félévében:

- Rezeda és Szarkaláb utca közös szakasza
- Iglói utca nagy felületű útjavítások
- Gagarin utca járda szakaszok

Pályázati forrásból 2024 év első félévében a következő utak megújulhatnak meg:

- Sikló köz
- Kölcsei Ferenc utca
- Fűzfő tér és környezete
- Hegyalja utca első szakasza

A város útjain - a tavaszi és az őszi időszakban részleges karbantartási munkák keretében - kis és nagy felületű kátyúzások, hézagolások kerültek elvégzésre, ezek összterülete meghaladja a 320 négyzetmétert.

Kerékpárútjaink állapotában, -a kisebb fenntartási munkákon kívül- jelentősebb fejlesztés nem ez évben nem volt.

A **Balatoni bringakörút** hiányzó **Balatonalmádi - Balatonfűzfő tobruki szakaszának** tervezése hosszas egyeztetéseket követően lezárult, a kerékpárút engedélyezése folyamatban van. A kerékpárút új nyomvonala elfogja kerülni a Rákóczi Ferenc utcát és a Nyárfasor - Nyárfá utca - Fáy András utca - parti sétány nyomvonalra terelődik.

Zöldterület az év folyamán nem növekedett ugyan a települési **közhasználatú zöldterület** mérete, mégis nagy feladatot jelent a Vagyonkezelőnek a parkfelületek állapotának folyamatos fenntartása, karbantartása. Sajnos az éghajlatváltozásra visszavezethető hatásként az eddig örökzöldként számontartott tuja növényzet jelentős részén tapasztalható a pusztulás, ami ellen nincs hatékony védekezési mód, tehát azokat ki kell vágni. Az alacsony parkfenntartói létszámot (emberhiányt), pályázatokon keresztül gépek beszerzésével igyekszik kompenzálni az Önkormányzat és a Vagyonkezelő.

A korábbi évek gyakorlatának megfelelően számos helyszíni ellenőrzés és felszólítás történt a magántulajdonban lévő **gazos, elhanyagolt ingatlanok** tekintetében. A város teljes területét érintő ütemterv szerint tovább folytatódik a rendezetlen ingatlanok felszólítása. A felhívások többnyire eléri céljukat, néhány esetben hatósági intézkedés kezdeményezésére került sor.

Az éghajlatváltozás jelentős kihatással van a növény- és állatvilágra is. Különösen sok gondot jelentettek az elmúlt időszakban a **vaddisznók okozta károk**. Az állomány elszaporodása és az élőhelyi adottságok megváltozása miatt a vaddisznók nagy számban jelentek meg a közvetlen lakókörnyezetben. Számos esetben megdézsmáltak a zártkerti és belterületi ingatlanok növényzetét, megrongálták azok kerítését és egyéb építményeit. Önkormányzatunk kezdeményezésére egyeztető tárgyalás jött létre a rendőrség és a vadászati joggal rendelkező szervezet között. A vadásztársaság azonnali intézkedésként növelte a kilövések számát, de kérte a földtulajdonosok együttműködését is a vadkárok enyhítésében. A vadak – vaddisznók, rókák - urbanizálódását sok esetben elősegíti a közterületen szabálytalanul elhelyezett hulladék, az elhagyott gondozatlan ingatlanok és az állatok etetése is.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata együttműködve Protár András hivatásos vadással és Balatonalmádi Rendőrkapitánysággal mint engedélyező hatósággal belterületi élvefogó csapda üzemeltetésére feljogosító engedélyt szerzett a vadkárok enyhítésére. Ennek eredményeként elmondható, hogy két hónap leforgása alatt a település belterületi részén 14 darab vaddisznó került elejtésre.

A környezet védelméről szóló törvény mellett, hogy tájékoztatási kötelezettséget állapít meg az önkormányzat részére, előírja azt is, hogy a települési önkormányzat a környezet védelme érdekében a fejlesztési feladatok során érvényesíti a környezetvédelem követelményeit, elősegíti a környezeti állapot javítását, együttműködik a környezetvédelmi feladatot ellátó egyéb hatóságokkal, más önkormányzatokkal, társadalmi szervezetekkel. E kötelezettség teljesítéséhez kéri Képviselő-testületünk a város polgárainak, üdültulajdonosainak, intézményeinek, gazdálkodó és civil szervezeteinek segítő együttműködését.

Fentiek alapján, kérem a beszámoló elfogadását a Tisztelt Képviselő-testülettől és a Tisztelt Lakosságtól.

Balatonfüzfő, 2023. november 20.



Szanyi Szilvia
polgármester

Határozati javaslat:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2022.(05. 27.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a lakókörnyezet állapotáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2023. november 21.

Balatonfüzfő, 2023. november 21.



Szanyi Szilvia
polgármester